**Kilka rzeczy, o których musisz wiedzieć, jeśli udzielasz noclegu turystom:**

1. Na terenie Gminy Nieporęt, **ewidencję** **innych obiektów** świadczących usługi noclegowe oraz **pól biwakowych** prowadzi Wójt Gminy Nieporęt.

Natomiast ewidencję obiektów hotelarskich - hoteli, moteli, pensjonatów, kempingów, domów, wycieczkowych, schronisk i schronisk młodzieżowych - prowadzi Marszałek Województwa Mazowieckiego.

*(Podstawa prawna:* [*art. 38*](http://isap.sejm.gov.pl/isap.nsf/download.xsp/WDU20190000238/U/D20190238Lj.pdf)  *ustawy o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek
i przewodników turystycznych)*

2. Zgłoszeniu do ewidencji **innych obiektów** w których świadczone są usługi hotelarskie jest obowiązkowe i podlegają mu wszystkie obiekty w których świadczone są usługi noclegowe a więc: **pokoje gościnne, gospodarstwa agroturystyczne, pola biwakowe oraz** obiekty potocznie nazwane ośrodki wczasowe, kolonijne, itp., bez względu na liczbę wynajmowanych

h miejsc noclegowych.

*(Podstawa prawna:* [*art. 35 i 39*](http://isap.sejm.gov.pl/isap.nsf/download.xsp/WDU20190000238/U/D20190238Lj.pdf)  *ustawy o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek
i przewodników turystycznych)*

3. W przypadku **kompletności** danych Wójt Gminy Nieporęt dokonuje wpisu do prowadzonej ewidencji innych obiektów, w których świadczone są usługi hotelarskie. W przypadku stwierdzonych **braków formalnych lub niepoprawności danych** organ wzywa pisemnie zgłaszającego do uzupełnienia braków formalnych i/lub złożenia uzupełnienia zgłoszenia w nieprzekraczalnym terminie 7 dni, od daty otrzymania wezwania na złożenie wyjaśnień lub uzupełnienie danych. **Nie uzupełnienie zgłoszenia w terminie** wskazanym w wezwaniu skutkuje pozostawieniem sprawy bez rozpoznania lub rozpoznaniem sprawy na podstawie posiadanego materiału (dokumentów).

*(Podstawia prawna:* [*art. 50 i art. 64 Kodeksu Postępowania Administracyjnego*](http://prawo.sejm.gov.pl/isap.nsf/DocDetails.xsp?id=WDU19600300168)*)*

4. Świadczenie usług hotelarskich **podlega sankcjom.**

Kto:

1) świadcząc usługi hotelarskie używa nazw rodzajowych lub określenia kategorii obiektów

hotelarskich bez decyzji lub niezgodnie z decyzją,

2) świadcząc usługi hotelarskie, używa oznaczeń, które mogą wprowadzić klientów w błąd co do rodzaju lub kategorii obiektu hotelarskiego,

3) wbrew obowiązkowi świadczy usługi hotelarskie w obiekcie niezgłoszonym do ewidencji,4) świadczy usługi hotelarskie wbrew decyzji nakazującej wstrzymanie ich świadczenia,

- podlega karze ograniczenia wolności albo grzywny.

*(Podstawa prawna:* [*art. 60ˡ § 4 Kodeksu wykroczeń*](http://prawo.sejm.gov.pl/isap.nsf/DocDetails.xsp?id=WDU19710120114)*)*

5. Wójt Gminy Nieporęt ma prawo **kontrolować**, w zakresie swojej właściwości miejscowej, przestrzeganie wymagań. Jeżeli obiekt, pozostający poza ewidencją organu dokonującego kontroli, nie spełnia wymagań przewidzianych dla rodzaju i kategorii, do których został zaszeregowany, lub minimalnych wymagań dla innych obiektów świadczących usługi hotelarskie, organ prowadzący ewidencję obiektu może nakazać **wstrzymanie** świadczenia usług hotelarskich do czasu usunięcia stwierdzonych uchybień.

*(Podstawa prawna:* [*art. 41*](http://prawo.sejm.gov.pl/isap.nsf/DocDetails.xsp?id=WDU20160000187)  *ustawy o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek
i przewodników turystycznych)*

6. Wójt Gminy Nieporęt może:

- dokonywać **kontroli** wszystkich pomieszczeń i urządzeń wchodzących w skład kontrolowanych obiektów;

- żądać od kierownika obiektu oraz od wszystkich osób, które są w tym obiekcie zatrudnione, pisemnych i ustnych **informacji** w sprawach objętych kontrolą;

- żądać okazania **dokumentów** potwierdzających spełnienie przez obiekt wymagań.

*(Podstawa prawna:* [*art. 40*](http://prawo.sejm.gov.pl/isap.nsf/DocDetails.xsp?id=WDU20160000187)  *ustawy o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek
i przewodników turystycznych)*

7. Wójt może w razie wątpliwości co do spełniania wymagań budowlanych, przeciwpożarowych i sanitarnych, wezwać osobę świadczącą usługi hotelarskie w tym obiekcie do udokumentowania spełnienia tych wymagań.

*(Podstawa prawna:* [*§ 4 Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy*](http://prawo.sejm.gov.pl/isap.nsf/DocDetails.xsp?id=WDU20060220169) *w* sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w *których są świadczone usługi hotelarskie)*

8. Przedsiębiorca lub rolnik świadczący usługi hotelarskie w obiekcie zgłoszonym do ewidencji jest zobowiązany do powiadomienia organu prowadzącego Ewidencję o wszelkich zmianach dotyczących:

1. zaprzestania świadczenia usług hotelarskich,
2. uzyskania decyzji marszałka województwa o zaszeregowaniu obiektu (wpisanego dotychczas do ewidencji prowadzonej przez wójta) do rodzaju i nadaniu kategorii podlegającym wpisaniu do ewidencji prowadzonej przez marszałka,
3. zgłoszenia obiektu do ewidencji innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie, prowadzonej przez wójta, gdy przedsiębiorca wpisany do ewidencji obiektów hotelarskich prowadzonej przez marszałka województwa zamierza nadal świadczyć usługi hotelarskie, a nie zamierza już stosować nazwy rodzaju, oznaczenia kategorii obiektu hotelarskiego,
4. zmiany działalności sezonowej na stałą lub stałej na sezonową,
5. zmiany liczby miejsc noclegowych, liczby jednostek mieszkalnych, zmiany ich struktury, zmiany numeru telefonu a także o ile obiekt posiada – numeru faksu, adresu poczty elektronicznej oraz adresu strony internetowej,
6. zmiany zakresu świadczonych usług w tym usług gastronomicznych,
7. przyczyn przejściowego wstrzymania świadczenia usług.

*(Podstawa prawna: § 17  [Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy](http://prawo.sejm.gov.pl/isap.nsf/DocDetails.xsp?id=WDU20060220169" \t " _blank) w* sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w *których są świadczone usługi hotelarskie)*

 **Przepisy prawne dotyczące świadczenia usług hotelarskich w obiektach innych niż hotelarskie:**

1) ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek
i przewodników turystycznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1944),

2) rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004 r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie (Dz. U. z 2017 r. poz. 2166),

3) [ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego](https://isap.sejm.gov.pl/isap.nsf/download.xsp/WDU20200000256/U/D20200256Lj.pdf) (tj. Dz. U z 2023 r. poz.2119),

4) ustawa z dnia 20 maja 1971 r. Kodeks wykroczeń (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 2119).

* wzór zgłoszenia do ewidencji obiektów innych niż hotelarskie,
* wzór zgłoszenia zmian do wpisu do ewidencji obiektów innych niż hotelarskie,
* wzór zawiadomienia o zakończeniu świadczenia usług hotelarskich.

Informacje można uzyskać także pod nr telefonu: 22 767-04-28.