

Nieporęt, 08.07.2024 r.

OŚR.6220.8.2023

OBWIESZCZENIE

o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 28, art. 49 § 1 i 2 i art. 73 § 1 *Kodeksu postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 t.j) w związku z art. 74 ust. 3, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 80, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2023, poz. 1094 ze zm.) zawiadamia się strona postępowania oraz podaje się do publicznej wiadomości informację, że w dniu 08.07.2024 r. z upoważnienia Wójta Gminy Nieporęt, została wydana decyzja nr 4/2024 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „*Wykonanie urządzenia umożliwiającego pobór wody podziemnej o zdolności poboru 120 m³/h – otwór studzienny nr 4 na potrzeby gminnego ujęcia wody w Stanisławowie Pierwszym, na działce nr ew.1/4 obręb 0013 Stanisławów Pierwszy, w miejscowości Stanisławów Pierwszy, gmina Nieporęt, powiat legionowski, województwo mazowieckie*” na wniosek P. Marty Turskiej, Dyrektora Gminnego Zakładu Komunalnego w Nieporęcie, pełnomocnika Inwestora – Gminy Nieporęt.

Informacja o wydaniu niniejszej decyzji i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentami sprawy, w tym z uzgodnieniami i opiniami organów, o których mowa w art. 77 ust. 1, a także o udostępnieniu na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej, treść tej decyzji została umieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy Nieporęt w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) w zakładce ogłoszenia.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Wójta Gminy Nieporęt do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie ul. Obozowa 57, w terminie 14 dni od daty jej publicznego obwieszczenia. Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniami i opiniami organów uzgadniających można zapoznać się w Dziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Gminy Nieporęt, parter, pok. 6, w godzinach pracy urzędu: poniedziałek: w godz. 8.00-18.00; wtorek- czwartek: w godz. 8.00-16.00, piątek w godz. 8.00 - 14.00.

Na podstawie art. 73 § 1 *Kodeksu postępowania administracyjnego* strona postępowania ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

Dzień publicznego udostępnienia treści decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:
08.07.2024 rok.

z up. WÓJTA
Monika Dąbrowska
KIEROWNIK
Działu Ochrony Środowiska i Rolnictwa

OŚR.6220.8.2023

Decyzja Nr 4/2024

Na podstawie art. 104 oraz art. 108 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 t.j), w związku z art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 71 ust. 2, art. 80 ust. 2, art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094, ze zm., zwanej dalej „ustawą oos”), w związku z § 3 ust. 1 pkt. 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.12.2023 r. Dyrektora Gminnego Zakładu Komunalnego w Nieporęcie, działającego na podstawie pełnomocnictwa Wójta Gminy Nieporęt nr 1/2019 z dnia 15.01.2019 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego, *na wykonaniu urządzenia umożliwiającego pobór wody podziemnej o zdolności poboru 120 m³/h – otwór studzienny nr 4 na potrzeby gminnego ujęcia wody w Stanisławowie Pierwszym, na działce nr ew. 1/4 obręb 0013 Stanisławów Pierwszy, w miejscowości Stanisławów Pierwszy, gmina Nieporęt, powiat legionowski, województwo mazowieckie;*

I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

II. określám następujące uwarunkowania i wymogi realizacji ww. przedsięwzięcia, jakie Inwestor powinien spełnić:

1. bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. form ochrony przyrody;
2. w trakcie robót budowlanych należy zapewnić ochronę pni, koron i systemów korzeniowych drzew przeznaczonych do adaptacji, zgodnie ze sztuką ogrodnictwa przy udziale specjalisty z zakresu dendrologii;
3. zaplecze budowy należy zorganizować na terenie przekształconym antropogenicznie (optymalnie na terenie utwardzonym). Zakazuje się składowania urobku, kruszyw, materiałów budowlanych i odpadów pod koronami drzew i krzewów przeznaczonych do adaptacji;
4. bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
5. podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
6. stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia;
7. stosować zabezpieczenia sprzętu budowlanego przed możliwością awaryjnego wycieku paliwa i smarów poprzez zapewnienie stanowiska z sorbentem służącym do likwidacji powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych;
8. zamontować wodomierz, celem pomiarowania ilości pobieranej wody;

9. selektywnie zagospodarowywać ewentualne odpady w sposób zabezpieczający środowisko przed zanieczyszczeniem z zapewnieniem bieżącego usuwania odpadów z terenu ujęcia przez obsługę i zapewnienie ich odbioru przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
10. na etapie realizacji prac ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do istniejącego przyłącza do sieci kanalizacji sanitarnej;
11. prowadzić roboty wiertnicze pod nadzorem uprawnionego geologa;
12. bezwzględnie przestrzegać warunków eksploatacji wód czwartorzędowego poziomu wodonośnego i nie przekraczać założonej wydajności studni ($Q = 120 \text{ m}^3/\text{h}$);
13. odprowadzać wody z próbnego pompowania na terenie Inwestora bez zalewania terenów sąsiednich;
14. racjonalnie gospodarować wodą;
15. wody z pompowania oczyszczającego i pomiarowego odprowadzać do gminnej kanalizacji sanitarnej na zasadach określonych przez gestora sieci;
16. wody popłuczne odprowadzane do odbiornika naturalnego muszą spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód i do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311);
17. należy wyprofilować teren wokół otworu, w celu zapewnienia odpływu wód opadowych;
18. stosować się do zakazów i ograniczeń w użytkowaniu terenu w granicach strefy ochrony bezpośredniej ujęcia, określonej na podstawie dokumentacji hydrogeologicznej;
19. wykonywać okresową kontrolę jakości wód;
20. wykonywać kontrole położenia zwierciadła wód gruntowych oraz odczytów wydajności ujęcia i ilości pobieranej wody;
21. zagospodarować teren wokół ujęcia zielenią;
22. prowadzić systematyczne przeglądy i konserwację urządzeń oraz usuwanie niekontrolowanych wycieków wody;
23. niezwłocznie usuwać awarie w przypadku ich stwierdzenia;
24. uzyskać pozwolenie wodnoprawne na usługę wodną i wykonanie urządzenia wodnego zgodnie z art. 389 pkt 1 i 6 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.);
25. wykonać rozwiązania chroniące środowisko zapisane w karcie informacyjnej przedsięwzięcia;
26. prace budowlane powinny być prowadzone wyłącznie w porze dziennej, a zaplecze budowy należy zlokalizować w jak największej odległości od zabudowy chronionej akustycznie oraz zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.

U z a s a d n i e n i e

W dniu 27.12.2023 r. Pani Marta Turska, Dyrektor Gminnego Zakładu Komunalnego w Nieporęcie, działając na podstawie pełnomocnictwa Wójta Gminy Nieporęt Nr 1/2019 z dnia 15.01.2019r. wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, polegającego na wykonaniu urządzenia umożliwiającego pobór wody podziemnej o zdolności poboru $120 \text{ m}^3/\text{h}$ – otwór studzienny nr 4 na potrzeby gminnego ujęcia wody w Stanisławowie Pierwszym, na działce nr ew. 1/4, obręb 0013, Stanisławów Pierwszy, w miejscowości Stanisławów Pierwszy, gmina Nieporęt, powiat legionowski, województwo mazowieckie. Do wniosku załączono m.in. cztery egzemplarze karty informacyjnej przedsięwzięcia

wraz z wersją elektroniczną zapisaną na płycie CD, poświadczoną mapę ewidencyjną, obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar, na który przedsięwzięcie będzie oddziaływać. Parametry, rodzaj oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), tj. urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę.

Na podstawie art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), Wójt Gminy Nieporęt pismem z dnia 15 stycznia 2024 r., znak OŚR.6220.8.2023, zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz poinformował na podstawie art. 36 *k.p.a.*, strony postępowania, iż z uwagi na zakres opracowania i konieczność przygotowania kompletnych materiałów dla organów opiniujących omawiana sprawa nie może zostać załatwiona w terminie określonym w art. 65 ust. 1 ustawy *o.o.s.* Pismem z dnia 16 stycznia 2024 r. wystąpiono do Działu Zagospodarowania Przestrzennego w Urzędzie Gminy Nieporęt o udzielenie informacji czy realizacja ww. przedsięwzięcia na działce ew. nr 1/4 w Stanisławowie Pierwszym zgodna jest z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W dniu 16 stycznia 2024 r. uzyskano oświadczenie, że Gminny Zakład Komunalny w Nieporęcie jako wnioskodawca jest podmiotem zależnym od Gminy Nieporęt. Pismem z dnia 19 stycznia 2024 r. Dział Zagospodarowania Przestrzennego wyjaśnił, że zgodnie z ustaleniami planu „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Leszczyna w gminie Nieporęt”, uchwalonego uchwałą Nr XXXV/117/2012 Rady Gminy Nieporęt z dnia 13 grudnia 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 4172 z dnia 8 kwietnia 2013 r.), przedmiotowa działka stanowi teren infrastruktury technicznej z zakresu wodociągów – ujęcie wody, oznaczony w planie symbolem 1W. Realizacja ww. przedsięwzięcia na działce ew. nr 1/4 w Stanisławowie Pierwszy jest zgodna z ustaleniami powyższego planu.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2, 4 ust. 2a ww. ustawy Wójt Gminy Nieporęt pismami z dnia 19 lutego 2024 r., znak: OŚR.6220.8.2023, wystąpił do:

- Państwowego Inspektora Sanitarnego w Legionowie o wydanie opinii na temat potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o wydanie opinii na temat potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie”, Zarząd Zlewni w Dębem o wydanie opinii na temat potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W odpowiedzi na ww. wystąpienia Wójta Gminy Nieporęt:

- Państwowe Gospodarstwo Wodne „Wody Polskie”, pismem z dnia 5 marca 2024 r., znak: WA.ZZŚ.4901.35.2024.MR, wyraziło opinię, iż dla omawianego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazało konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit b ustawy *o.o.s.* lub nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit b ustawy *o.o.s.*;

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Legionowie, opinią sanitarną z dnia 15 marca 2024 r. znak, ZNS.7040.933.5.2024, wyraził opinię, że dla omawianego przedsięwzięcia istnieje możliwość odstąpienia od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, postanowieniem z dnia 29 kwietnia 2024 r. znak, WOOŚ-I.4220.261.2024.MŚ.2, wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie zebranego materiału dowodowego, Wójt Gminy Nieporęt biorąc pod uwagę ww. opinie oraz kierując się uwarunkowaniami, o których mowa w art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy *o oś* i § 3 ust. 1 pkt. 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w *sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) był zobligowany do wydania niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając łącznie następujące uwarunkowania:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją planowane przedsięwzięcie będzie polegało na wykonaniu urządzenia umożliwiającego pobór wody podziemnej o zdolności poboru 120 m³/h – otwór studzienny nr 4 na potrzeby gminnego ujęcia wody w Stanisławowie Pierwszym, na działce nr ew. 1/4, obręb 0013, Stanisławów Pierwszy, w miejscowości Stanisławów Pierwszy, gmina Nieporęt, powiat legionowski, województwo mazowieckie.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje:

- Wykonanie odwiertu studziennego do głębokości 48 m, systemem okrężno-udarowym z wykorzystaniem urządzenia mechanicznego w postaci wiertnicy zamontowanej na samochodzie ciężarowym. Otwór wykonany zostanie w dwóch kolumnach rur o średnicy Ø 559 mm do głębokości 24 metrów (pozostawione w otworze) i rurach o średnicy Ø 508 mm do końcowej głębokości otworu (usunięte po zafiltrowaniu). W otworze na głębokości 48 metrów zainstalowana zostanie kolumna filtrowa (filtr tracony) wykonana z PCV.
- Wykonanie obudowy studni z laminatu poliestrowo- szklanego typu Lange, na płycie betonowej.
- W obudowie studni zostaną zamontowane m.in. głowica studni z orurowaniem, hermetycznie zamontowana na rurach stalowych cembrowanych z otworem pomiarowym do pomiaru lustra wody, wodomierz, zawór zwrotny i odcinający, kran do poboru wody (zawór czerpalny), skrzynka elektryczna.
- W otworze studni na głębokości 12 metrów zainstalowana zostanie pompa głębinowa o wydajności 120 m³/h i mocy 15,0 kW oraz wysokości podnoszenia do 39 metrów.

b) powierzchnia zajmowanej nieruchomości, obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania, pokrycie szatą roślinną:

- Całkowita powierzchnia terenu działki ew. nr 1/4 w Stanisławowie Pierwszym wynosi 3527 m², w tym planowane urządzenie wodne wraz z obudową docelowo zajmie powierzchnię około 4 m².
- Teren działki w znacznym stopniu pokryty jest trawą gdzieśdrzewami, niewielki fragment terenu pokrywają utwardzenia, niezbędne do jego należytej obsługi. Na terenie działki od lat funkcjonuje gminne ujęcie wody, dlatego wykonanie i uzbrojenie nowej studni nr 4 nie wiąże się ze zmianą użytkowania terenu.

c) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć mogących powodować znaczne uciążliwości dla środowiska.

d) różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na etapie realizacji przedsięwzięcia będą wykorzystywane zasoby takie jak woda w ilości ok. 2 m³ oraz olej napędowy niezbędny do pracy dźwigu.

Teren objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (strefa ochrony urbanistycznej), dla którego obowiązują zapisy Rozporządzenia Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Nr 42 poz. 870, ze zm.).

Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar Łęgi Czarnej Strugi PLH140009 oddalony o ok. 5,1 km, w kierunku południowo-wschodnim od granic inwestycji.

Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina Dolnego Bugu GKPNc-4) zlokalizowany jest w odległości ok. 0,85 km od terenu inwestycji. Nie przewiduje się wystąpienia negatywnego wpływu na środowisko. Przedsięwzięcie stanowi inwestycję celu publicznego, więc zakazy wynikające z ustawy o ochronie przyrody, obowiązujące dla obszarów chronionego krajobrazu, nie dotyczą inwestycji publicznych.

e) emisji i występowania innych uciążliwości:

Zgodnie z informacjami przedstawionymi w KIP woda z wykonanego ujęcia będzie służyć do zaopatrzenia wodociągu gminnego. Roboty związane z wykonaniem studni nr 4, będą wykonywane w obrębie działki gminnej, w trakcie realizacji inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew.

W związku z realizacją inwestycji nie nastąpi pogorszenie się stanu naturalnego środowiska, a zmiany oraz uciążliwości w trakcie budowy będą krótkotrwałe i mają charakter odwracalny. Emisja hałasu może krótkotrwałe oddziaływać na środowisko w trakcie wykonywania robót wiertniczych, po tym okresie emisja hałasu będzie w granicach normatywnych.

Zaplecze techniczne zostanie zlokalizowane w możliwie jak najbliższej odległości od miejsca wykonania otworu studni.

f) ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

W związku z tym, iż planowane przedsięwzięcie jest typowym przedsięwzięciem polegającym na odwierceni i uzbrojeniu studni, tak aby funkcjonowała jako urządzenie wodne, nie stwarza to niebezpieczeństwa wystąpienia poważnej awarii, również na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Ze względu na małą skalę przedsięwzięcia nie będzie ono wpływać na zmiany klimatu.

g) przewidywane rodzaje i ilości emisji, w tym odpadów, wynikające z fazy realizacji i eksploatacji lub użytkowania planowanego przedsięwzięcia:

Podczas prac budowlanych będą powstawały odpady: urobek z wiercenia (kod odpadu 17 05 06) w ilości około 1,5 m³, gleba i ziemia w tym kamienie (kod odpadu 17 05 04) w ilości 0,5 m³. Odpady te nie będą przemieszczane w inne miejsce, ale zostaną wykorzystane na miejscu pod planowaną obudowę studni oraz rozplantowane na terenie stacji uzdatniania wody. W trakcie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się powstawania odpadów niebezpiecznych.

h) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikające z emisji:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w czasie realizacji przedsięwzięcia, podczas pracy wiertnicy będzie ona emitować nieznaczny hałas, który jednak będzie występował jedynie w porze dziennej i ustąpi po zakończeniu wiercenia. Na etapie eksploatacji podczas pracy pompa będzie emitować nieznaczny hałas, który jednak ze względu na umieszczenie pompy pod ziemią i ze względu na obudowę studni, na powierzchni ziemi będzie praktycznie niesłyszalny. W eksploatacji studni nie będą wprowadzane do powietrza żadne zanieczyszczenia. W czasie budowy studni do atmosfery będą dostawały się niewielkie ilości spalin powstałych na skutek pracy maszyn. W czasie realizacji studni nie będą powstawały ścieki. Woda z pompowania oczyszczającego i pomiarowego odprowadzana będzie do gminnej kanalizacji sanitarnej. Na etapie realizacji i eksploatacji nie wystąpią zagrożenia dla ludzi wynikające z emisji.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łągowe oraz ujścia rzek:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami wodno-błotnymi lub innymi obszarami o niskim poziomie wód gruntowych, w tym siedliskach łągowych oraz przy ujściu rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarem wybrzeży i środowiska morskiego.

c) obszary górskie lub leśne:

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami góorskimi i poza terenami leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego. Zgodnie z art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm., zwana dalej ustawą p.w.) studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy p.w. map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek. Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, w opinii Regionalnego Dyrektora,

realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000 oraz na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Ponadto, realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz nie wpłynie znacząco negatywnie na siedliska łąkowe (nie występują na terenie inwestycji, ani w jej bezpośrednim sąsiedztwie).

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Teren objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 42, poz. 870, ze zm.). Planowane przedsięwzięcie zaliczane jest do inwestycji celu publicznego zgodnie z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), który wskazuje, że celem publicznym jest wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji. Zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, ze zm., zwanej dalej *uop*), zakazy obowiązujące na terenie obszaru chronionego krajobrazu nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego. Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar Łęgi Czarnej Strugi PLH140009 oddalony o ok. 2,6 km w kierunku południowo-wschodnim od granic inwestycji. Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina Dolnego Bugu GK.PnC-4) zlokalizowany jest w odległości ok. 1 km w kierunku zachodnim od terenu inwestycji.

f) obszary, na których standardy, jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami, na których standardy środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Planowane przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na gęstość zaludnienia.

i) obszary przylegające do jezior:

Planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszary przylegające do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

Planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w regionie wodnym Środkowej Wisły w granicach JCWP o nazwie Kanał Żerański i kodzie RW200016267189. JCWP Kanał Żerański o kodzie RW200016267189 jest to sztuczna część wód, monitorowana, o ogólnym złym stanie. Zły stan JCWP uwarunkowany jest stanem chemicznym określonym jako poniżej dobrego i słabym stanem ekologicznym. Wskaźniki determinujące stan chemiczny: benzo(a)piren, benzo(b)fluoranten, benzo(g,h,i)perylen, fluoranten; bromowane difenyloetery. Presje determinujące stan wód w obrębie danej JCWP to presja troficzna, której głównym źródłem jest nawożenie i depozycja oraz odpływ miejski (wody opadowe) oraz presja hydromorfologiczna, której głównym źródłem jest prostowanie koryta, budowle piętrzące, wały przeciwpowodziowe. Głównym źródłem presji chemicznych jest rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski. W JCWP występuje ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Dla ww. obszarów JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, tj. odstępstwo czasowe.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze środkowej Wisły, planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie jednolitych części wód podziemnych, zwanych dalej JCWPd o kodzie PLGW200054. Aktualnie JCWPd posiada dobry stan ogólny, chemiczny i ilościowy, a osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone. Presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem.

Planowana inwestycja położona jest w obszarze GZWP nieudokumentowanego nr 215 Subniecka warszawska oraz 222 Dolina środkowej Wisły (Warszawa – Puławy).

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

3) Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, ustawy o oś wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zgodnie z KIP w trakcie prac wykonawczych wystąpi niewielka emisja spalin z pracujących maszyn, i będą miały charakter lokalny i krótkookresowy. Bezpośrednie oddziaływanie dotyczyć będzie jedynie terenu wykonywanych prac wiertniczych i uzbrojeniowych. Będzie ono chwilowe i ustąpi wraz z zakończeniem danego etapu prac. Podczas realizacji prac, źródłami emisji hałasu będzie sprzęt mechaniczny używany w trakcie robót oraz środki transportu dowożące materiały i urządzenia potrzebne do wyposażenia studni. Maszyny budowlane pracujące przy realizacji inwestycji napędzane będą w przewadze paliwem płynnym (olejem napędowym lub benzyną).

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Zgodnie z KIP nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

- c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:
Zgodnie z KIP podczas realizacji prac, główne oddziaływanie inwestycji będzie polegało na emisji hałasu przez sprzęt mechaniczny używany w trakcie robót oraz środki transportu dowożące materiały i urządzenia. Będzie ono chwilowe o różnym nasileniu uzależnionym od danego etapu robót i ustąpi wraz z zakończeniem danego etapu prac.
- d) prawdopodobieństwa oddziaływania:
Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia wystąpi ewentualnie tylko w godzinach, kiedy zamierzone przedsięwzięcie będzie wykonywane. Prace będą wykonywane w porze dziennej.
- e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:
Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia wystąpi ewentualnie tylko w godzinach, kiedy zamierzone przedsięwzięcie będzie wykonywane.
- f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:
Z uwagi na charakter i skalę przedsięwzięcia stwierdza się, że nie będą powstawały istotne oddziaływania skumulowane.
- g) możliwości ograniczenia oddziaływania:
W związku ze specyfiką planowanych do wykonania prac nie przewiduje się możliwości ograniczenia ich oddziaływania.

W związku z powyższym, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy *o oś*, biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, uznano, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Podstawę prawną do wydania decyzji w przedmiotowym zakresie stanowi art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, z którego wynika, że uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, natomiast na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt. Zgodnie z art. 73 ust. 1 postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia. W tym przypadku Pani Marta Turska, Dyrektor Gminnego Zakładu Komunalnego w Nieporęcie, działając na podstawie pełnomocnictwa Wójta Gminy Nieporęt Nr 1/2019 z dnia 15.01.2019 r. wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, polegającego na wykonaniu urządzenia umożliwiającego pobór wody podziemnej o zdolności poboru 120 m³/h – otwór studzienny nr 4 na potrzeby gminnego ujęcia wody w Stanisławowie Pierwszym, na działce nr ew. 1/4 obręb 0013 Stanisławów Pierwszy, w miejscowości Stanisławów Pierwszy, gmina Nieporęt, powiat legionowski, województwo mazowieckie.

Wójt Gminy Nieporęt działając zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 t.j.) pismem z dnia 06.06.2024 r. powiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego i poinformował strony o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszenia wniosków. Ze względu na ustalony w postępowaniu brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, postanowieniem wydanym z upoważnienia Wójta Gminy Nieporęt z dnia 17.06.2024 r. odmówiono organizacji społecznej – Grand Agro Fundacja Ochrony Środowiska Naturalnego dopuszczenia do udziału w postępowaniu na prawach strony.

Do dnia wydania niniejszej decyzji to tut. Urzędu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski dotyczące niniejszej sprawy. W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Obozowa 57, 01-161 Warszawa, za pośrednictwem Wójta Gminy Nieporęt w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Na podstawie art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023, poz. 2111 t.j.) nie pobrano opłaty skarbowej za wydanie przedmiotowej decyzji.



z up. WÓJTA
Monika Dąbrowska
KIEROWNIK
Działu Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o.o.s.

Otrzymują:

1. Pani Marta Turska, Dyrektor Gminnego Zakładu Komunalnego w Nieporęcie,
ul. Podleśna 4, 05-126 Nieporęt – pełnomocnik Inwestora
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Strony: Obwieszczenie zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko).
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Henryka Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa.
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Legionowie, ul. gen. Wł. Sikorskiego 11, 05-119 Legionowo.
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Zarzecze 13B, 03-194 Warszawa.

Nieporęt, dnia 8 lipca 2024 r.

OŚR.6220.8.2023

Załącznik do decyzji Nr 4/2024

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz.1094 ze zm.).

Inwestor: Gmina Nieporęt ul. Plac Wolności 1, 05-126 Nieporęt.

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko § 3 ust. 1, pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 poz. 1839 ze zm.) – urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę.

Planowane przedsięwzięcie polega na wykonaniu urządzenia umożliwiającego pobór wody podziemnej o zdolności poboru 120 m³/h – otwór studzienny nr 4 na potrzeby gminnego ujęcia wody w Stanisławowie Pierwszym, na działce nr ew. 1/4 obręb 0013, Stanisławów Pierwszy, w miejscowości Stanisławów Pierwszy, gmina Nieporęt, powiat legionowski, województwo mazowieckie.

Zakres inwestycji obejmuje:

- Wykonanie odwiertu studziennego do głębokości 48 m, systemem okrężno-udarowym z wykorzystaniem urządzenia mechanicznego w postaci wiertnicy zamontowanej na samochodzie ciężarowym. Otwór wykonany zostanie w dwóch kolumnach rur o średnicy Ø 559 mm do głębokości 24 metrów (pozostawione w otworze) i rurach o średnicy Ø 508 mm do końcowej głębokości otworu (usunięte po zafiltrowaniu). W otworze na głębokości 48 metrów zainstalowana zostanie kolumna filtrowa (filtr tracony) wykonana z PCV.
- Wykonanie obudowy studni z laminatu poliestrowo-szklanego typu Lange, na płycie betonowej.
- W obudowie studni zostaną zamontowane m.in. głowica studni z orurowaniem, hermetycznie zamontowana na rurach stalowych cembrowanych z otworem pomiarowym do pomiaru lustra wody, wodomierz, zawór zwrotny i odcinający, kran do poboru wody (zawór czerpalny), skrzynka elektryczna.
- W otworze studni na głębokości 12 metrów zainstalowana zostanie pompa głębinowa o wydajności 120 m³/h i mocy 15,0 kW oraz wysokości podnoszenia do 39 metrów.

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania i pokrycie nieruchomości szata roślinna:

- Całkowita powierzchnia terenu działki ew. nr 1/4 w Stanisławowie Pierwszym wynosi 3527 m² w tym planowane urządzenie wodne wraz z obudową docelowo zajmie powierzchnię około 4 m².
- Teren działki w znacznym stopniu pokryty jest trawą gdzieniegdzie drzewami, niewielki fragment teren pokrywają utwardzenia, niezbędne do jego należytej obsługi. Na terenie działki od lat funkcjonuje gminne ujęcie wody dlatego wykonanie i uzbrojenie nowej studni nr 4 nie wiąże się ze zmianą użytkowania terenu.

3. Rodzaj technologii:

Wykonanie odwiertu studziennego do głębokości 48 m, systemem okrężno-udarowym z wykorzystaniem urządzenia mechanicznego w postaci wiertnicy zamontowanej na samochodzie ciężarowym. Otwór wykonany zostanie w dwóch kolumnach rur o średnicy \varnothing 559 mm do głębokości 24 metrów (pozostawione w otworze) i rurach o średnicy \varnothing 508 mm do końcowej głębokości otworu (usunięte po zafiltrowaniu). W otworze na głębokości 48 metrów zainstalowana zostanie kolumna filtrowa (filtr tracony) wykonana z PCV. Wykonanie obudowy studni z laminatu poliestrowo- szklanego typu Lange, na płycie betonowej. W obudowie studni zostaną zamontowane m.in. głowica studni z orurowaniem, hermetycznie zamontowana na rurach stalowych cembrowanych z otworem pomiarowym do pomiaru lustra wody, wodomierz, zawór zwrotny i odcinający, kran do poboru wody (zawór czerpalny), skrzynka elektryczna.

4. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii

Podczas prac budowlanych będą powstawały odpady takie jak: urobek z wiercenia (kod odpadu 17 05 06) w ilości około 1,5 m³, Gleba i ziemia w tym kamienie (kod odpadu 17 05 04) w ilości 0,5 m³.

Odpady te nie będą przemieszczane w inne miejsce, ale zostaną wykorzystane na miejscu pod planowaną obudowę studni oraz rozplantowane na terenie stacji uzdatniania wody. W trakcie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się powstawania odpadów niebezpiecznych.

5. Rozwiązanie chroniące środowisko:

W związku z tym, iż planowane przedsięwzięcie jest typowym przedsięwzięciem polegającym na odwierceniu i uzbrojeniu studni, tak aby funkcjonowała jako urządzenie wodne, nie stwarza to niebezpieczeństwa wystąpienia poważnej awarii, również na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Ze względu na małą skalę przedsięwzięcia nie będzie ono wpływać na zmiany klimatu.

6. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w czasie realizacji przedsięwzięcia, podczas pracy wiertnicy będzie ona emitować nieznaczny hałas, który jednak będzie występował jedynie w porze dziennej i ustąpi po zakończeniu wiercenia. Na etapie eksploatacji podczas pracy pompa będzie emitować nieznaczny hałas, który jednak ze względu na umieszczenie pompy pod ziemią w otworze i ze względu na obudowę studni, na powierzchni ziemi będzie praktycznie niesłyszalny. W eksploatacji studni nie będą wprowadzane do powietrza żadne zanieczyszczenia. W czasie budowy studni do atmosfery będą dostawały się niewielkie ilości spalin powstałych na skutek pracy maszyn podczas wykonywania studni. W czasie realizacji przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki. Woda z pompowania oczyszczającego i pomiarowego odprowadzana będzie do gminnej kanalizacji sanitarnej. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie wystąpią zagrożenia dla ludzi wynikające z emisji.

z up. WÓJTA
Monika Dąbrowska
KIEROWNIK
Działu Ochrony Środowiska i Rolnictwa