

ZARZĄDZENIE Nr 117/2024
WÓJTA GMINY NIEPORĘT
z dnia 25 marca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy oznaczone w załącznikach do niniejszego zarządzenia części nieruchomości gminnej, położonych we wsi Białobrzegi, gmina Nieporęt, na terenie gminnego Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt-Pilawa, wskazanych w załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia, obejmujących części działki 304, dla której Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1L/00043848/2 - oznaczonych w załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia nr **I** (300 m²), **II** (400 m²), o łącznej powierzchni tych części 700 m².

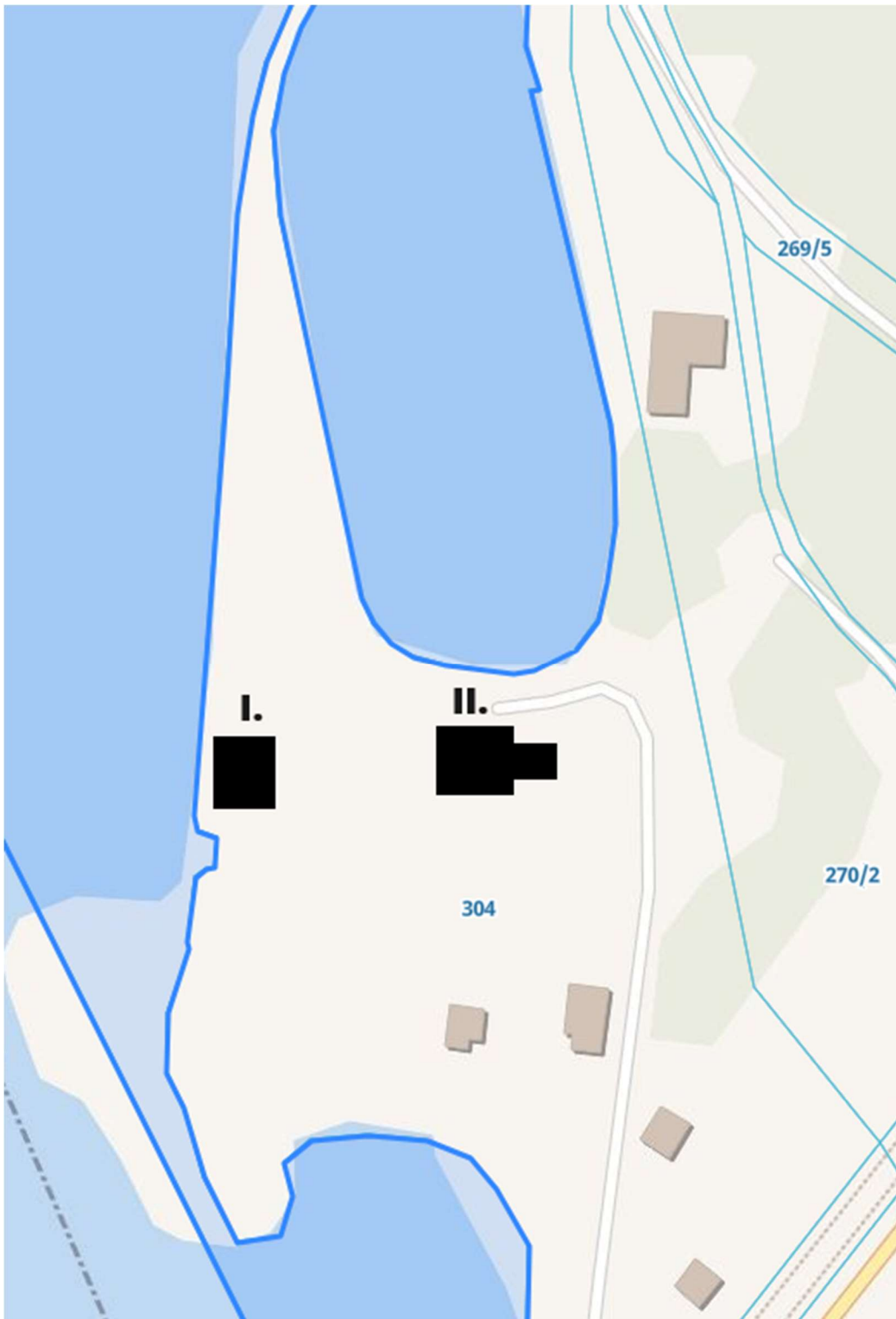
§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z gminnego zasobu nieruchomości obejmujący części nieruchomości, o których mowa w § 1, wywiesić na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nieporęt na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Nieporęt oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Nieporęt.

§ 3. Informację o wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy zamieścić w prasie o zasięgu powiatowym.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Centrum Rekreacji Nieporęt przy współdziałaniu z kierownikiem Działu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Nieporęt.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Nieporęt
Sławomir Maciej Mazur



Nieporęt, dn. 25 marca 2024 r.

Wykaz nieruchomości Gminy Nieporęt przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344), Wójt Gminy Nieporęt ogłasza poniższy Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia (w m ²)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczono do dzierżawy/użyczenia na okres
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	Część działki nr ewid. 304 WA1L/00043848/2	300	Białobrzegi, ul. Plażowa 1	Nieruchomość gruntowa	USP/US – usługi sportu, turystyki i rekreacji i usługi portowe	Dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2	Część działki nr ewid. 304 WA1L/00043848/2	400	Białobrzegi, ul. Plażowa 1	Nieruchomość gruntowa	USP/US – usługi sportu, turystyki i rekreacji i usługi portowe	Dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Uwagi:

1. Czynnosc płatny z góry, na podstawie umowy.
2. Wysokość czynszu dzierżawy oraz termin zapłaty zostaną ustalone w drodze negocjacji.
3. Czynnosc podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen i usług ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

Wójt Gminy Nieporęt
Sławomir Maciej Mazur