

GN. 6840.4.2024

Wykaz nieruchomości Gminy Nieporęt przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 i 912), Wójt Gminy Nieporęt ogłasza poniższy Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia:

Lp .	Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchom.	Cena nieruchomości brutto	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Położenie nieruchomości	Przeznaczono do
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Działka Nr 23/9 obręb Nieporęt wraz z udziałem 1/4 w prawie własności dz.nr 23/7 stanowiącej wew. drogę dojazdową WA1L/00011832/4	0,2140 ha	1 413 300 zł	Nieruchomość niezabudowana, niezagospodarowana, porośnięta drzewami	Działki stanowią teren usług turystyki i zieleni urządzonej o symbolu w planie 1UT/ZP, ponadto położone są w strefie ochrony konserwatorskiej nr 52-66/70,71, w strefie ochrony sanitarnej pośredniej od ujęcia wody Wodociągu Północnego m.st. Warszawy ze zbiornika Zegrzyńskiego, w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz część terenu położona jest w strefie ochrony urbanistycznej Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu	Nieporęt, ul. Zegrzyńska	Sprzedaży w drodze przetargu

Z dniem 14.10. 2026 r. upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Wójt Gminy Nieporęt
Agnieszka Powała